

Số: 230/TB-THADS

Lai Vung, ngày 21 tháng 02 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 29/2019/DS-ST ngày 12 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1072/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2019, Quyết định thi hành án số 196/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 08/02/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 33/TB-ĐG ngày 16/02/2022 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất:

Diện tích 2.656,1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 48, tờ bản đồ số 87 do ông Nguyễn Quang Tâm đứng tên, đất tọa lạc tại xã Tân Thành, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

(Theo mảnh trích đo địa chính số 53-2021 ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung)

- Cây trồng trên đất: Chuối cau.

( Thuê theo quy định của pháp luật)

**2. Giá khởi điểm: 252.549.000đ.** Bằng chữ: (Hai trăm năm mươi hai triệu năm trăm bốn mươi chín ngàn đồng).

**3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá:** Từ ngày 21/02/2022 đến 15 giờ ngày 10/3/2022;

**4. Tiền đặt trước:** Nộp 10% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank- CN Đồng Tháp vào ngày 10, 11/3/2022 và đến 15 giờ ngày 14/3/2022.

**5. Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá:** Lúc 08 giờ, ngày 15/3/2022, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 01, Lê Quý Đôn, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. ĐT: 0277.3854517.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để các đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Tân Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Lô Quang Công*